

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkoleniostacjonarne pt.:

**Ustawa zmieniająca ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Spokojna analiza „nowej ustawy”.**

Zapewniamy:

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia
- Materiały szkoleniowe
- Certyfikat ukończenia szkolenia
- Serwis kawowy oraz lunch

Szkolenie odbędzie się:

w Kielcach, w hotelu Dal, ul. Piotrkowska 12

dnia: **03.11.2023 r.**

w godz.:09.30-13.30

Cena szkolenia: **659* zł /os.**

[Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO:](#)

Cena: 659 zł- pierwsza osoba, kolejna osoba 599 zł

W przypadku większej liczby uczestników z jednego zgłoszenia/ urzędu- pierwszy uczestnik- 659 zł, natomiast każdy kolejny uczestnik w cenie: 599 zł!

Zgłoszenia prosimy kierować do 30.10.2023 r.

Osoby zgłoszone po 30.10.2023 r. obowiązuje cena od osoby: 699 zł

WYKŁADOWCA: **dr Marcin Pelc** – były pracownik Oddziału Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego Wydziału Infrastruktury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, gdzie zajmował się oceną zgodności planów miejscowych oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin z przepisami prawnymi. Pracownik jednostki samorządu terytorialnego, współpracownik biura urbanistycznego oraz kancelarii prawnej. Czynny dydaktycznie, prowadzi zajęcia z zakresu planowania przestrzennego i prawa administracyjnego. Autor licznych publikacji z zakresu planowania przestrzennego oraz członek ponad 30 komisji urbanistyczno-architektonicznych. Stopień naukowy doktora uzyskał na podstawie dysertacji "Polityka planowania przestrzennego III RP na szczeblu gminy".

Ustawa zmieniająca ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Spokojna analiza „nowej ustawy”.

PROGRAM SZKOLENIA:

I. Przepisy przejściowe:

1. Dotyczące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (m.in. termin obowiązywania studium, możliwość prowadzenia aktualnych procedur, czy warto teraz podejmować uchwały intencyjne)
2. Dotyczące planów miejscowych (m.in. obowiązywania aktualnych planów miejscowych, prowadzenie procedur wszczętych przed i po wejściu w życie „nowej ustawy”)
3. Dotyczące decyzji o warunkach zabudowy (m.in. obowiązywanie wydanych już decyzji, prowadzenie nowych postępowań, „nowe” wskaźniki i parametry, „nowy” obszar analizowany – od kiedy).

II. Nowy system aktów planowania przestrzennego:

1. Plan ogólny gminy
 - A. Procedura sporządzania (m.in. podmioty właściwe do inicjowania prac planistycznych, w tym obywatelska inicjatywa uchwałodawcza, konsultacje społeczne, wykaz uwag, rola Rady Gminy przy uchwalaniu planu ogólnego, zamieszczenie informacji w BIP o poszczególnych etapach prac)
 - B. Ustalenia (m.in. wyznaczanie stref planistycznych, obliczanie chłonności terenów i zapotrzebowania na nową zabudowę – przykłady obliczeń na podstawie wzoru, obszar uzupełnienia zabudowy – przykłady, gminne standardy urbanistyczne – czyli katalog stref planistycznych i gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej, znaczenie gminnej strategii rozwoju, uzasadnienie do planu ogólnego – część tekstowa i graficzna (rysunek czy tylko dane przestrzenne)),
2. Plan miejscowy
 - A. Procedura (zmiany względem aktualnej procedury, możliwość zastosowania postępowania uproszczonego – przykłady zastosowania, zgoda Wojewody na zastosowanie, różnice pomiędzy postępowaniem „zwykłym” a „uproszczonym”)
 - B. Ustalenia (co do „nowych” planów miejscowych i aktualnie sporządzanych);
3. Zintegrowany plan inwestycyjny (czyli zmiana nazwy dla „uchwały mieszkaniowej”, plan miejscowy sporządzony na wniosek inwestora – inwestycja główna i inwestycja uzupełniająca, umowa urbanistyczna)
4. Zarządzenie wojewody w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydawane na wniosek rady ministrów.

III. Kwestie różne

1. Rejestr Urbanistyczny (jako rozwiązanie obowiązujące od 1 stycznia 2026 r. – do tej pory rolę tę będzie pełnił BIP a obowiązki realizowała będzie gmina, w tym informowała o czynnościach planistycznych interesariuszy, którzy wystąpią o to ze stosownym wnioskiem)
2. Konieczność powołania nowych komisji urbanistyczno-architektonicznych
3. Zmiany w zakresie możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy (ale od 1 stycznia 2026 r.)

IV. Rozmowy na koniec

KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE STACJONARNE

Zgłoszenie prosimy przesłać na adres: editio@editio.info.pl

Osoba fizyczna / Nazwa firmy:

.....

Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP):

NABYWCA:.....

.....

ODBIORCA:.....

.....

Osoba do kontaktu:

Województwo:

Telefon:

Telefon prywatny do uczestnika*

(*wykorzystany wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych np. w weekend)

Adres e-mail Uczestnika:.....

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu stacjonarnym na temat:

**Ustawa zmieniająca ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Spokojna analiza „nowej ustawy”, które odbędzie się 3.11.2023 r. w Kielcach**

Imię i Nazwisko	Telefon	Adrese-mail
1.		
2.		
3.		

Należność: 1 uczestnik =zł +(.....uczestnik... * =) =..... zł

UWAGI:

Podpis:.....

Faktura i dyplom w wersji papierowej będą dostarczone Uczestnikom w dniu szkolenia. Termin płatności to 7 dni.**Potwierdzenie szkolenia** nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem.**W przypadku rezygnacji lub sytuacji losowej prosimy kierowanie informacji mailowo oraz telefonicznie przedterminem szkolenia.** Organizator może obciążyć połową kosztów za niepoinformowanie o rezygnacji.Organizator uwzględni możliwość wprowadzenia zmian zw. z terminem, lokalizacją, formą przeprowadzenia szkolenia oraz ewentualność odwołania szkolenia w wyznaczonym terminie.

Klauzula informacyjna/ Przetwarzanie danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Editio Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy; adres: Al. Powstańców Wielkopolskich 66, 85-090 Bydgoszcz Tel. (56) 475 48 24; Faks: (56) 475 48 26 mail: editio@editio.info.pl
[www.editio.info.plhttps://editio.info.pl/szkolenie/informacja-o-ochronie-danych-osobowych/](https://editio.info.pl/szkolenie/informacja-o-ochronie-danych-osobowych/)