

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkolenie **stacjonarne** pt.:

**„Rządowy projekt zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.  
Spokojna analiza projektowanych zmian.”**

**Zapewniamy:**

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia
- Materiały szkoleniowe
- Certyfikat ukończenia szkolenia
- Serwis kawowy oraz lunch

**Szkolenie odbędzie się:**

w Koszalinie – Hotel Sport, ul. Sportowa 14

*dnia: 24 kwietnia 2023 r.*

*w godz.: 9:45 – 13:45*

**Cena szkolenia: 599\* zł /os.**

**[Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO:](#)**

**Cena: 599 zł - pierwsza osoba, kolejna osoba: 549 zł**

W przypadku większej liczby Uczestników z jednego zgłoszenia/Urzędu – pierwszy Uczestnik – 599 zł, natomiast każdy kolejny Uczestnik w cenie: 549 zł.

**[Zgłoszenia prosimy kierować do 19.04.2023 r.](#)**

Osoby zgłoszone po 19.04.2023 r. obowiązuje cena od osoby: 649 zł

WYKŁADOWCA: **dr Marcin Pelc** – były pracownik Oddziału Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego Wydziału Infrastruktury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, gdzie zajmował się oceną zgodności planów miejscowych oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin z przepisami prawnymi. Pracownik jednostki samorządu terytorialnego, współpracownik biura urbanistycznego oraz kancelarii prawnej. Czynnny dydaktycznie, prowadzi zajęcia z zakresu planowania przestrzennego i prawa administracyjnego. Autor licznych publikacji z zakresu planowania przestrzennego oraz członek ponad 30 komisji urbanistyczno-architektonicznych. Stopień naukowy doktora uzyskał na podstawie dysertacji "Polityka planowania przestrzennego III RP na szczeblu gminy".

\* Cena brutto podana w zaproszeniu ze zwolnieniem z podatku VAT

**„Rządowy projekt zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.  
Spokojna analiza projektowanych zmian.”**

**PROGRAM SZKOLENIA:**

**I. Przepisy przejściowe:**

1. Dotyczące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (m.in. termin obowiązywania studium, możliwość prowadzenia aktualnych procedur, czy warto teraz podejmować uchwały intencyjne)
2. Dotyczące planów miejscowych (m.in. obowiązywania aktualnych planów miejscowych, prowadzenie aktualnych procedur, brak możliwości podejmowania „nowych uchwał intencyjnych)
3. Dotyczące decyzji o warunkach zabudowy (m.in. obowiązywanie wydanych już decyzji, prowadzenie nowych postępowań).

**II. Nowy system aktów planowania przestrzennego:**

1. Plan ogólny gminy
  - A. Procedura sporządzania (m.in. podmioty właściwe do inicjowania prac planistycznych, w tym obywatelska inicjatywa uchwałodawcza, konsultacje społeczne, wykaz uwag, rola Rady Gminy przy uchwalaniu planu ogólnego, zamieszczenie informacji w BIP o poszczególnych etapach prac)
  - B. Ustalenia (m.in. wyznaczanie stref planistycznych, obliczanie chłonności terenów i zapotrzebowania na nową zabudowę – przykłady obliczeń na podstawie wzoru, obszar uzupełnienia zabudowy – przykłady, gminne standardy urbanistyczne – czyli katalog stref planistycznych i gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej, znaczenie gminnej strategii rozwoju, uzasadnienie do planu ogólnego – część tekstowa i graficzna),
2. Plan miejscowy
  - A. Procedura (zmiany względem aktualnej procedury, możliwość zastosowania postępowania uproszczonego – przykłady zastosowania, zgoda Wojewody na zastosowanie, różnice pomiędzy postępowaniem „zwykłym” a „uproszczonym”)
  - B. Ustalenia (co do „nowych” planów miejscowych i aktualnie sporządzanych);
3. Zintegrowany plan inwestycyjny (czyli zmiana nazwy dla „uchwały mieszkaniowej”, plan miejscowy sporządzony na wniosek inwestora – inwestycja główna i inwestycja uzupełniająca, umowa urbanistyczna)

**III. Kwestie różne**

1. Rejestr Urbanistyczny (jako rozwiązanie obowiązujące od 1 stycznia 2026 r. – do tej pory rolę tę będzie pełnił BIP a obowiązki realizowała będzie gmina, w tym informowała o czynnościach planistycznych interesariuszy, którzy wystąpią o to ze stosownym wnioskiem)
2. Konieczność powołania nowych komisji urbanistyczno-architektonicznych
3. Zmiany w zakresie możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy (ale od 1 stycznia 2026 r.)

**IV. Rozmowy na koniec**

**KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE STACJONARNE 2023**Zgłoszenie prosimy przesłać na adres: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl)

Osoba fizyczna / Nazwa firmy:

.....

Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP):

NABYWCA:.....

.....

ODBIORCA:.....

.....

Osoba do kontaktu:

.....

Adres e-mail: .....

Województwo: .....

Telefon prywatny do uczestnika.....

(wykorzystany wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych np. w weekend)

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu na temat:

**„Rządowy projekt zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.****Spokojna analiza projektowanych zmian.”, które odbędzie się 24.04.2023 r.****w Hotelu Sport w Koszalinie, w godzinach 9:45-13:45**

Imię i Nazwisko	Telefon	<u>Adres e-mail Uczestnika</u>
1.		
2.		
3.		

Należność: 1 uczestnik\* = .....zł +(.....uczestnik... \*..... = .....) =.....zł

UWAGI:.....

Podpis: .....

Faktura i dyplom w wersji papierowej będą dostarczone Uczestnikom w dniu szkolenia. Termin płatności to 7 dni.

Potwierdzenie szkolenia nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem.

**W przypadku rezygnacji lub sytuacji losowej prosimy kierowanie informacji mailowo oraz telefonicznie przed terminem szkolenia.** Organizator może obciążyć połową kosztów za niepoinformowanie o rezygnacji.

Organizator uwzględni możliwość wprowadzenia zmian zw. z terminem, lokalizacją, formą przeprowadzenia szkolenia oraz ewentualność odwołania szkolenia w wyznaczonym terminie.

**Klauzula informacyjna/ Przetwarzanie danych osobowych**Administratorem Państwa danych osobowych będzie Editio Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy; adres: Al. Powstańców Wielkopolskich 66, 85-090 Bydgoszcz Tel. (56) 475 48 24; Faks: (56) 475 48 26 mail: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl) [www.editio.info.pl](http://www.editio.info.pl)  
<https://editio.info.pl/szkolenie/informacja-o-ochronie-danych-osobowych/>