

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkolenie on-line pt.:

## **„Rozgraniczanie i podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne”.**

**Zapewniamy:**

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia.
- Szkolenie na platformie on-line oraz link do logowania.
- Możliwość zadawania pytań (warunkiem jest wyposażenie komputera uczestnika szkolenia w mikrofon lub poprzez komunikator).
- Certyfikat ukończenia w wersji drukowanej (przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu).

**Szkolenie odbędzie się dnia 20.11.2024 r. w godzinach 09:00-14:00**

**Godziny i przebieg szkolenia:**

9.00 – 9.30 logowanie.

9.30 – 10.30 – szkolenie;

10.30 – 11.00 – przerwa;

11.00 – 12.00 – c.d. szkolenia;

12.00 – 12.30 – przerwa;

12.30 – 13.45 – szkolenie.

ok. 13.45 – 14.00 – zakończenie szkolenia.

**Cena szkolenia on-line: 399 zł brutto za link dostępowy (bez podatku VAT)**

**[Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO:](#)**

Jeżeli jeden Urząd będzie chciał otrzymać kilka linków dostępowych – każdy kolejny dostęp: 249 zł.

Faktura i dyplom w wersji drukowanej będą przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu.

**Wykładowca:**

**Mecenas Sylwester Gabryszewski** – wieloletni, etatowy członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Doświadczony wykładowca. Radca prawny. Specjalista w zakresie prawa administracyjnego – współpracownik jednostek samorządu terytorialnego. Praktyk.

## **PROGRAM SZKOLENIA:**

### **I. Podziały nieruchomości – uwagi ogólne.**

1. Podział geodezyjny a podział prawny.
2. Podział administracyjny a podział sądowy.

### **II. Postępowanie administracyjne w sprawach podziału nieruchomości.**

1. Wszczęcie postępowania.
  - postępowanie wszczynane na wniosek strony
  - wymogi formalne wniosku
  - postępowanie wszczynane z urzędu
2. Strony postępowania podziałowego.
3. Gmina jako strona postępowania w sprawie podziału.
4. Warunki dopuszczalności podziału nieruchomości rolnych w trybie przepisów u.g.n.
5. Opinia o zgodności podziału z planem albo decyzją o warunkach zabudowy lub przepisami odrębnymi:
  - zakres opinii
  - przepisy odrębne w rozumieniu u.g.n.
6. Dostęp do drogi publicznej jako warunek konieczny podziału.
7. Podział nieruchomości niezależnie od ustaleń planu miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy.
8. Decyzja zatwierdzająca projekt podziału.

### **III. Cywilnoprawne skutki podziału.**

1. Przejęcie przez gminę własności działek przeznaczonych pod drogi publiczne.
2. Obowiązek ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej.

### **IV. Finansowe konsekwencje podziału.**

1. Opłata adiacencka
  - szacowanie nieruchomości po zmianach
2. Odszkodowanie za działki przejęte pod drogi.

### **V. Rozgraniczenie nieruchomości.**

1. Przesłanki rozgraniczenia.
2. Postępowanie w sprawach rozgraniczeniowych.
3. Zakończenie postępowania rozgraniczeniowego:
  - decyzja o umorzeniu postępowania
  - decyzja o rozgraniczeniu

**KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE ON-LINE**

Zgłoszenie prosimy przesłać na adres: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl)

Osoba fizyczna / nazwa urzędu / nazwa firmy:

.....

**Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP)**

NABYWCA:.....

.....

ODBIORCA:.....

.....

Osoba do kontaktu:.....

Województwo:.....

Telefon:.....

Telefon prywatny do uczestnika\*:.....

\*wykorzystywany do kontaktu wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych

Adres e-mail Uczestnika/ linku dostępowego:.....

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu on-line pt.:  
**„Rozgraniczanie i podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne”**,  
które odbędzie się **20.11.2024 r.**

Imię i Nazwisko	Telefon	<u>Adres e-mail do przesłania linku dostępowego</u>
1.		
2.		
3.		

**Należność:** 1 uczestnik = .....zł +(.....uczestnik... \*..... = .....) =..... **zł**

UWAGI:.....

Podpis:.....

**Potwierdzenie szkolenia** nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem. **Faktura i dyplom w wersji papierowej** będą przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu. Termin płatności wynosi od 7 do 10 dni.

W przypadku rezygnacji lub sytuacji losowej prosimy kierowanie informacji mailowo oraz telefonicznie przed terminem szkolenia. Brak informacji oznacza uczestnictwo w obowiązującym terminie.

**Klauzula informacyjna/ Przetwarzanie danych osobowych**

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Editio Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy; adres: Al. Powstańców Wielkopolskich 66, 85-090 Bydgoszcz Tel. (56) 475 48 24; Faks: (56) 475 48 26 mail: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl) [www.editio.info.pl](https://editio.info.pl/szkolenie/informacja-o-ochronie-danych-osobowych/)