

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkolenie pt.:

## **„Zagadnienia proceduralne przy wydawaniu decyzji o warunki zabudowy, a „ustawa mieszkaniowa” z dnia 5 lipca 2018 r.”**

### **Zapewniamy:**

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia
- Materiały szkoleniowe
- Certyfikat ukończenia szkolenia
- Serwis kawowy oraz lunch

### **Szkolenie odbędzie się:**

*W Toruniu,  
w Budynku Wyższej Szkoły Bankowej  
ul. Młodzieżowa 31a,*

***dnia: 15 października 2018 r.***

*w godz.: 09.00 – 14.00*

### **Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO: 2+1**

Jeśli dana gmina zgłosi 2 osoby na szkolenie, to trzeci pracownik ma prawo uczestniczyć w tym szkoleniu za darmo!

***Cena szkolenia: 340 zł brutto***

*Osoby zgłoszone po 11 października: 365 zł brutto*

### **WYKŁADOWCA:**

**dr Tomasz Brzezicki** – doświadczony praktyk i wykładowca. Radca prawny, adiunkt w Katedrze Prawa Administracyjnego Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, były członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Autor i współautor wielu publikacji z zakresu prawa administracyjnego.

**PROGRAM SZKOLENIA:****I. „Ustawa mieszkaniowa” (jako alternatywa dla decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu)**

- 1) Inwestycje mieszkaniowe i inwestycje towarzyszące – standardy lokalizacji (czyli gdzie można zrealizować inwestycję mieszkaniową).
- 2) Elementy wniosku (koncepcja urbanistyczno-architektoniczna jako element wniosku oraz pozostałe wymagania dotyczące wniosku).
- 3) Postępowanie związane z przygotowaniem uchwały
  - a) „przesłanki formalne” jako podstawa pozostawienia wniosku bez rozpoznania a „przesłanki materialne odmowy lokalizacji inwestycji”
  - b) rola organu wykonawczego gminy (weryfikacja kompletności wniosku, wezwanie inwestora do uzupełnienia wniosku, zamieszczenie wniosku na BIP, wystąpienia o opinie i uzgodnienia, ponowienie czynności proceduralnych, możliwość modyfikacji wniosku przez inwestora);
  - c) rola rady gminy (wyrażenie zgody lub jej brak na realizację inwestycji – przesłanki do podjęcia uchwały – przesłanki merytoryczne)
- 4) Zakres ustaleń uchwały podejmowanej przez radę gminy (czyli co powinna zawierać uchwała)
- 5) Możliwość zawarcia porozumienia pomiędzy gminą a inwestorem

**II. Decyzja o warunkach zabudowy**

- 1) Wszczęcie postępowania
  - wymogi formalne wniosku, a przesłanki materialne wydania decyzji
- 2) Przewlekłość postępowania w sprawie
  - możliwość zawieszenia postępowania
- 3) Strona w postępowaniu o warunki zabudowy**
  - czy tylko właściciel nieruchomości sąsiedniej
- 4) Uzgodnienie projektu decyzji**
  - postanowienie i decyzja
- 5) Treść decyzji i jej elementy**
- 6) Wznowienie postępowania**
- 7) Zmiana w trybie art. 155 k.p.a.**

Ponadto na szkoleniu uzyskasz odpowiedź na każde nurtujące Cię indywidualne pytanie!!!

**KARTA ZGŁOSZENIA**

Zgłoszenie prosimy kierować na numer faksu: (56) 475 48 26  
lub przesłać na adres: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl)

Osoba fizyczna / Nazwa firmy:

.....

Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP):

.....

.....

Osoba do kontaktu: .....

Telefon: ..... Adres e-mail: .....

Telefon prywatny do uczestnika\* .....

(\*wykorzystany wyłącznie w celu potwierdzenia szkolenia np. w weekend)

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu na temat: „Zagadnienia proceduralne przy wydawaniu decyzji o warunki zabudowy, a „ustawa mieszkaniowa” z dnia 5 lipca 2018 r.”

które odbędzie się w Toruniu 15 października 2018r.

Imię i Nazwisko	Telefon	Adres e-mail
1.		
2.		
3.		

Należność: ..... zł (1 osoba) x ..... osób = ..... zł

**UWAGI:** .....

.....

**Podpis:**

**Potwierdzenie szkolenia** nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem.

**Faktura** zostanie dostarczona kursantowi w trakcie szkolenia. Termin płatności to 7 dni.

Ewentualną rezygnację należy zgłosić do godziny 14:00 najpóźniej **3 dni** robocze przed datą szkolenia.

Przy późniejszej rezygnacji zgłaszający zobowiązany jest pokryć połowę kosztów szkolenia.