

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkolenie:

“Podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne”

Zapewniamy:

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia
- Materiały szkoleniowe
- Certyfikat ukończenia szkolenia
- Serwis kawowy oraz lunch

Szkolenie odbędzie się:

w Zielonej Górze,

w Centrum Biznesu

ul. Bohaterów Westerplatte 23

*dnia: **09 marca 2018r.***

w godz.: 09.00 – 14.00

Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO: 2+1

Jeśli dana gmina zgłosi 2 osoby na szkolenie, to trzeci pracownik ma prawo uczestniczyć w tym szkoleniu za darmo!

*Cena szkolenia: **320 zł brutto***

Osoby zgłoszone po 07 marca : 345 zł brutto

Wykładowca:

Mecenas Sylwester Gabryszewski – wieloletni, etatowy członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Doświadczony wykładowca. Radca prawny. Specjalista w zakresie prawa administracyjnego – współpracownik jednostek samorządu terytorialnego. Praktyk.

PROGRAM SZKOLENIA:

- I. Podziały nieruchomości – uwagi ogólne.
 1. Podział geodezyjny a podział prawny.
 2. Podział administracyjny a podział sądowy.

- II. Postępowanie administracyjne w sprawach podziału nieruchomości.
 1. Wszczęcie postępowania.
 - postępowanie wszczynane na wniosek strony
 - wymogi formalne wniosku
 - postępowanie wszczynane z urzędu
 2. Strony postępowania podziałowego.
 3. Gmina, jako strona postępowania w sprawie podziału.
 4. Warunki dopuszczalności podziału nieruchomości rolnych w trybie przepisów u.g.n.
 5. Opinia o zgodności podziału z planem albo decyzją o warunkach zabudowy lub przepisami odrębnymi.
 6. Dostęp do drogi publicznej, jako warunek konieczny podziału.
 7. Podział nieruchomości niezależnie od ustaleń planu miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy.
 8. Decyzja zatwierdzająca projekt podziału.

- III. Cywilnoprawne skutki podziału.
 1. Przejęcie przez gminę własności działek przeznaczonych pod drogi publiczne.
 2. Obowiązek ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej.

- IV. Finansowe konsekwencje podziału.
 1. Opłata adiacencka
 2. Odszkodowanie za działki przejęte pod drogi.

KARTA ZGŁOSZENIA

Zgłoszenie prosimy kierować na numer faksu: (56) 475 48 26

lub przesać na adres: editio@editio.info.pl

Osoba fizyczna / Nazwa firmy:

.....

Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP):

.....

.....

Osoba do kontaktu:

Telefon: Adres e-mail:

Telefon prywatny do uczestnika*

(*wykorzystany wyłącznie w celu potwierdzenia szkolenia np. w weekend)

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu na temat: „**Podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne**”, które odbędzie się w **Zielonej Górze 09 marca 2018 roku**.

| Imię i Nazwisko | Telefon | Adres e-mail |
|-----------------|---------|--------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

Należność: zł (1 osoba) x osób =

UWAGI:

.....

Podpis:

Potwierdzenie szkolenia nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem.

Faktura zostanie dostarczona kursantowi w trakcie szkolenia. Termin płatności to 7 dni.

Ewentualną rezygnację należy zgłosić do godziny 14:00 najpóźniej **3 dni** robocze przed datą szkolenia.

Przy późniejszej rezygnacji zgłaszający zobowiązany jest pokryć połowę kosztów szkolenia.