

Firma EDITIO ma przyjemność zaprosić Państwa na szkolenie:

## **„Rozgraniczanie i podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne”.**

**Zapewniamy:**

- Wysoki poziom merytoryczny szkolenia.
- Szkolenie na platformie on-line oraz link do logowania.
- Możliwość zadawania pytań (warunkiem jest wyposażenie komputera uczestnika szkolenia w mikrofon).
- Certyfikat ukończenia w wersji drukowanej (przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu).

**Szkolenie odbędzie się:**

**26 lutego 2021 r.**

*w godz.: 09.00 – 14.00*

**Godziny i przebieg szkolenia:**

9.00 – 9.30 logowanie.

9.30 – 10.30 – szkolenie;

10.30 – 11.00 – przerwa;

11.00 – 12.00 – c.d. szkolenia;

12.00 – 12.30 – przerwa;

12.30 – 13.45 – szkolenie.

ok. 13.45 – 14.00 – zakończenie szkolenia.

Cena szkolenia on-line: **289 zł brutto** za link dostępowy; **209 zł** za kolejny link dostępowy

[Zapraszamy do skorzystania z promocji EDITIO:](#)

Jeżeli jeden Urząd będzie chciał otrzymać kilka linków dostępowych – każdy kolejny dostęp: 209 zł.

Faktura i dyplom w wersji drukowanej będą przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu.

**Wykładowca:**

**Mecenas Sylwester Gabryszewski** – wieloletni, etatowy członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Doświadczony wykładowca. Radca prawny. Specjalista w zakresie prawa administracyjnego – współpracownik jednostek samorządu terytorialnego. Praktyk.

## PROGRAM SZKOLENIA:

- I. Podziały nieruchomości – uwagi ogólne.
  1. Podział geodezyjny a podział prawny.
  2. Podział administracyjny a podział sądowy.
  
- II. Postępowanie administracyjne w sprawach podziału nieruchomości.
  1. Wszczęcie postępowania.
    - postępowanie wszczynane na wniosek strony
    - wymogi formalne wniosku
    - postępowanie wszczynane z urzędu
  2. Strony postępowania podziałowego.
  3. Gmina jako strona postępowania w sprawie podziału.
  4. Warunki dopuszczalności podziału nieruchomości rolnych w trybie przepisów u.g.n.
  5. Opinia o zgodności podziału z planem albo decyzją o warunkach zabudowy lub przepisami odrębnymi.
  6. Dostęp do drogi publicznej jako warunek konieczny podziału.
  7. Podział nieruchomości niezależnie od ustaleń planu miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy.
  8. Decyzja zatwierdzająca projekt podziału.
  
- III. Cywilnoprawne skutki podziału.
  1. Przejęcie przez gminę własności działek przeznaczonych pod drogi publiczne.
  2. Obowiązek ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej.
  
- IV. Finansowe konsekwencje podziału.
  1. Opłata adiacencka
  2. Odszkodowanie za działki przejęte pod drogi.
  
- V. Rozgraniczenie nieruchomości.
  1. Przesłanki rozgraniczenia.
  2. Postępowanie w sprawach rozgraniczeniowych.
  3. Zakończenie postępowania rozgraniczeniowego.

**KARTA ZGŁOSZENIA**

Zgłoszenie prosimy kierować na numer faksu: (56) 475 48 26

lub przesłać na adres: [editio@editio.info.pl](mailto:editio@editio.info.pl)

Osoba fizyczna / Nazwa firmy:

.....

Dane do faktury (pełna nazwa firmy, adres, NIP):

NABYWCA:.....

.....

ODBIORCA:.....

.....

Osoba do kontaktu: .....

Adres e-mail do linku dostępowego: .....

Telefon: ..... Adres e-mail: .....

Telefon prywatny do uczestnika\* .....

(\*wykorzystany wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych np. w weekend)

Zgłaszam następujące osoby do udziału w szkoleniu na temat: **„Rozgraniczanie i podział nieruchomości. Zagadnienia administracyjno-prawne”**, które odbędzie się w wyznaczonym terminie: **26 lutego 2021 r.**

| Imię i Nazwisko | Telefon | Adres e-mail do linku dostępowego |
|-----------------|---------|-----------------------------------|
| 1.              |         |                                   |
| 2.              |         |                                   |
| 3.              |         |                                   |

Należność: ..... zł (1 osoba) x ..... osób = ..... zł

**UWAGI:** .....

.....

**Podpis:** .....**Potwierdzenie szkolenia** nastąpi najpóźniej dzień przed szkoleniem.**Faktura i dyplom w wersji drukowanej będą przesyłane pocztą tradycyjną po szkoleniu.** Termin płatności to 7 dni.